



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ३, अंक ३७] गुरुवार ते बुधवार, ऑक्टोबर २६-नोव्हेंबर १, २०१७/कार्तिक ४-१०, शके १९३९ [पृष्ठे ३, किंमत : रुपये ८.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ-अमरावती विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (अ. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. २०१.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २१ (४क) अन्वये नियुक्त “नामनिर्देशित अधिकारी” तथा सहाय्यक संचालक, नगर रचना, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २८ (४) अन्वये प्रारूप विकास योजना उमरखेड (वा.ह.) मधील केलेल्या प्रस्तावित बदल प्रसिध्दीबाबत.

क्रमांक प्रा.वि.यो. उमरखेड (वा.ह.)-प्रसिध्दीकरण-कलम २८ (४) ससनरय-१२०५-२०१७.—

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा. ३७ वा) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधिलेला) च्या कलम ३८ व २३ (१) मधील तरतुदीनुसार उमरखेड नगर परिषद (यापुढे “उक्त नगर परिषद” असे संबोधिलेली) नियोजन प्राधिकरण असल्याने, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २ (१९) नुसार उक्त नगर परिषदेच्या अधिनस्त असलेल्या वाढीव क्षेत्राची विकास योजना उमरखेड (वा.ह.) चा (यापुढे “उक्त विकास योजना” असे संबोधिलेली) आराखडा तयार करणेचा इरादा (यापुढे “उक्त इरादा” असे संबोधिलेला) त्यांचेकडील ठराव क्र. ०३, दिनांक २७ डिसेंबर २०१२ रोजी जाहीर करून, त्याबाबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, अमरावती विभागीय पुरवणी, भाग एक-अ मध्ये दि. १४ फेब्रुवारी, २०१३ रोजी प्रसिध्द केली;

आणि ज्याअर्थी, उमरखेड नगर परिषदेने सहाय्यक संचालक, नगर रचना, यवतमाळ यांची “नगर रचना अधिकारी” म्हणून मा. सहसंचालक, नगर रचना, अमरावती विभाग, अमरावती यांचे मंजुरीने उक्त अधिनियमाच्या कलम-२४ अन्वये नियुक्ती केली आहे. आणि त्याप्रमाणे नियुक्त केलेल्या “नगर रचना अधिकारी” यांनी नगर परिषद हद्दीच्या अधिनस्त क्षेत्राचे सर्वेक्षण करून, उक्त अधिनियमाचे कलम-२५ अन्वये विद्यमान जमीन वापर नकाशा तयार केला. तद्नंतर विकास योजनेचे प्रस्ताव दर्शविणारा उक्त प्रारूप विकास योजनेचा (वा.ह.) चा नकाशा आणि अहवाल उक्त अधिनियमाचे कलम-२६ (१) अन्वये महाराष्ट्र शासन राजपत्र भाग एक-अ अमरावती विभागीय पुरवणी मध्ये दिनांक २४-३० मार्च, २०१६, पृष्ठ क्रमांक १ व २ मध्ये नगर परिषदेने प्रसिध्द केलेला आहे. तथापि उक्त नगर परिषदेने उक्त अधिनियमाच्या कलम २८ (४) मधील तरतुदीनुसार नियोजन समितीने घेतलेला निर्णय विहीत कालावधीत प्रसिध्द करण्यास नगर परिषद असमर्थ ठरलेली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजना उक्त अधिनियमाचे कलम-२८ (४) मधील तरतुदीनुसार उक्त नगर परिषदेने विहीत कालावधीत प्रसिध्द करणे व शासनास मंजूरीकरीता सादर करण्याचे कर्तव्य पार पाडण्यात कसूर केली असल्याने, मा. सहसंचालक, नगर रचना, अमरावती यांनी आदेश क्र. ७२९, दिनांक १३ जून, २०१७ अन्वये उक्त अधिनियमाचे कलम-२१ (४क) मधील तरतुदीनुसार सहाय्यक संचालक, नगर रचना, यवतमाळ यांची “नामनिर्देशित अधिकारी” (यापुढे उक्त अधिकारी असे संबोधिलेला) म्हणून नियुक्ती करून उक्त अधिनियमाचे कलम २८ (४) ते ३० पर्यंतची, उक्त नगर परिषदेची कर्तव्य पार पाडण्याचे सर्व अधिकार, सहाय्यक संचालक, नगर रचना, यवतमाळ यांना प्रदान केलेले आहेत.

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजना ही उक्त अधिनियमाचे कलम-२६ (१) अन्वयेची अधिसूचना मराठी व इंग्रजी भाषेत महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात, अमरावती विभागीय पुरवणी, भाग एक-अ मध्ये दिनांक २४-३० मार्च २०१६, पृष्ठ क्र. १ व २ वर प्रसिध्द करण्यात आलेली आहे. उक्त प्रसिध्द प्रारूप विकास योजनेवर प्राप्त हरकती/सूचनावर नियुक्त नियोजन समितीने सुनावणी घेऊन व निर्णय देऊन त्याचा अहवाल नगर परिषद, उमरखेड यांचेकडे सादर केलेला आहे. सदर नियोजन समितीच्या अहवाल विशेष सभा ठराव क्र. १, दिनांक १२ जून २०१७ रोजी नगर परिषदेने अंतिम केलेला आहे. सदर अंतिम केलेल्या उक्त विकास योजनेमध्ये करावयाच्या प्रस्तावित बदलाची सूची व नकाशा तयार केलेला आहे. उक्त प्रस्तावित बदल दर्शविणारा प्रारूप विकास योजना नकाशा शासनास मंजूरीस सादर करण्यापूर्वी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २८ (४) अन्वये महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात व स्थानिक वृत्तपत्रात जनतेच्या माहितीसाठी प्रसिध्द करणे आवश्यक आहे;

त्याअर्थी, उक्त विकास योजनेमध्ये करण्यात आलेल्या बदलाची सूची (प्रपत्र-अ) व त्या संबंधित प्रारूप विकास योजना नकाशे सहाय्यक संचालक, नगर रचना, यवतमाळ, प्रशासकीय इमारत, तळ मजला, जिल्हाधिकारी कार्यालय परिसर, यवतमाळ, ४४५००१ व मुख्याधिकारी, नगर परिषद, उमरखेड यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत कामकाजाच्या दिवशी सर्व जनतेचे अवलोकनार्थ ठेवण्यात आलेले आहेत. सदर बदलाची सूची (प्रपत्र-अ) व उक्त प्रारूप विकास योजना नकाशे उक्त सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द झाल्यापासून ३० दिवसांपर्यंत जनतेच्या अवलोकनार्थ उपलब्ध राहतील.

यवतमाळ :
दिनांक १३ ऑक्टोबर २०१७.

मु. र. तट्टे,
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना,
अधिनियम १९६६ चे कलम २१ (४क) अन्वये नियुक्त
“नामनिर्देशित अधिकारी” तथा सहाय्यक संचालक,
नगर रचना, यवतमाळ.

भाग १-अ (अ. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. २०२.

BY ASSISTANT DIRECTOR OF TOWN PLANNING, YAVATMAL AS OFFICER APPOINTED
UNDER SECTION 21 (4A) OF THE MAHARASHTRA REGIONAL AND
TOWN PLANNING ACT, 1966

NOTIFICATION UNDER SECTION 28 (4) OF MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

Draft Development Plan of Umarkhed (Extended Limit)

क्रमांक प्रा.वि.यो. उमरखेड (वा.ह.)-प्रसिध्दीकरण-कलम २८ (४) ससंनरय-१२०५-२०१७.—

Whereas, the Umarkhed (Extended Limit) Municipal Council (hereafter referred to as “The said Municipal Council”) being the Planning Authority for the area under its jurisdiction under the clause (19) of the Section 2 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVII of 1966) (hereafter referred to as “the said Act”) has by its Resolution No. 03, dated 27th December 2012, made declaration under Section 38, with sub-section (1) of Section 23 of the said act of its intention to prepare combined Development Plan for First Revision of Exended Limit. That is the Development Plan of Umarkhed (Extended Limit) (hereafter referred to as “the said Development Plan”) for the entire area within its jurisdiction. Notice of such declaration was published in the Maharashtra Government Gazette (hereafter referred to as “Official Gazette”) Part 1-A, Amravati Division Supplement dated the 14th February, 2013.

And whereas, the said Municipal Council has appointed Assistant Director of Town Planning Yavatmal as "Town Planning Officer" with prior approval of Joint Director of Town Planning, Amravati Division, Amravati under the Section 24 of the said act. After carrying out survey of the entire land within its jurisdiction and prepared existing land use map as required under the Section 25 of the said act and thereafter prepared as said Draft Development Plan of Umarkhed and the said Municipal Council has to published the said Draft Development Plan under the Section 26 (1) of the said act, in Maharashtra Government Gazette Part-I-A, Amravati Divisional Supplement Dated 24-30 March, 2016, Page No. 1 & 2.

And whereas, the said Municipal Council has failed to perform its duty, under the provisions of the said act, under Section 28 (4) within the prescribed time limit because of which the Joint Director of Town Planning, Amravati Division, Amravati, *vide* order No. 729, dated 13th June 2017 appointed the Assistant Director of Town Planning, Yavatmal as "Nominated Officer" under Section 21 (4A) of the said act, to performing the duties of the said Municipal Council under Section 28 (4) to 30 of the said act (hereafter referred to as "the said officer",. And the said Development Plan is published in the Maharashtra Government Gazette, Part I-A, Amravati Division, Amravati supplement Dated 24-30 March 2016 on page No. 1 to 2, under Section 28 (1) of the said act. Appointed Planning Committee giving on receipt of suggestion/objection relating to the said Development Plan and submitted its report to Municipal Council and considered the report Resolution No. 1, dated 12 June, 2017 by Municipal Council and make a list of such modifications or changes. The list of such modifications or changes made in the said Draft Development Plan is necessary to publish for information of the public in the said Official Gazette under Section 28 (4) of the said act, before such submission to Government for sanction under Section 30 (1) of the said act;

Now therefore a copy of the said Draft Development Plan along with a list of such modifications or changes thereof are kept open for inspection of the public at the office of the Assistant Director of Town Planning, Yavatmal at administrative Bulding, Ground floor, Collector premises, Yavatmal and the office of the Chief Officer, Municipal Council, Umarkhed during its office hours on all working days for 30 days from the publications of this notice in Maharashtra Government Gazette.

Yavatmal :
Dated the 13th October, 2017.

M. R. TATTE,
Officer Appointed under Section 21 (4A)
of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966
and Assistant Director of Town Planning,
Yavatmal.